

Alpha Conseil

IMMOBILIER

FNAIM

gérance, location
syndic, ventes
évaluations
expertises

82, rue Saint Georges
54000 NANCY

tél: 03 83 32 06 06
fax: 03 83 35 54 00

service location
tél: 03 83 30 94 94

service syndic
tél: 03 83 30 94 90

service transactions
tél: 03 83 30 94 93

François MOTTY
Expert FNAIM

sarl au capital de 50 000 €
RCS Nancy B 344 762 588

Garantie par la CGAIM
89, rue de la Boétie
75008 PARIS

cartes professionnelles N°92 et 165
Préfecture de Meurthe-&-Moselle

N° TVA intracommunautaire
FR 56 344 762 588

PIECES A FOURNIR POUR LA CONSTITUTION DU DOSSIER

PERSONNE PHYSIQUE : LOCATAIRE ET CAUTION

- + 3 Derniers Bordereaux de salaire (Sauf profession libérale)
- + Bulletin de salaire de décembre
- + Dernier avis d'imposition (Les deux derniers, si profession libérale)
- + 3 Dernières quittances de loyer ou attestation d'hébergement ou taxe foncière
- + Photocopie dernière facture EDF ou GDF
- + Livret de famille
- + Attestation de l'employeur ou contrat de travail (sauf profession libérale)
- + Photocopie de la carte d'identité recto verso ou passeport (Photos cachée)
- + Relevé d'identité bancaire ou postal
- + Carte étudiante de l'année en cours

PERSONNE MORALE

- + Statuts
- + Photocopie carte d'identité recto verso ou passeport (Photos cachée)
- + Relevé d'identité bancaire ou postal
- + Bilan des deux derniers exercices
- + Extrait K Bis
- + Acte de caution bancaire
- + Copie état des lieux de sortie de l'appartement occupé précédemment

L'ensemble du dossier (contrats + acte de cautionnement + documents), doit être complet 8 jours avant l'état des lieux d'entrée sous peine de nullité.